

4 חד' - דגם Q
100 מ"ר, מרפסת 18 מ"ר
קומות 17-3
דירות - 12,18,24,30,36,42,48
54,60,66,72,78,84,89,94

- שטחים משותפים**
- חיפוי הבניין באבן טבעית.
 - 4 מעליות שקטות ומהירות.
 - לובי כניסה ראשי מעוצב.
 - חניון תת קרקעי עם גישה ישירה ללובי ולדירות.
 - בניה ע"פ תקנות בניה ירוקה.
 - ריאה ירוקה בין הבניינים הכוללת פינות ישיבה מוצלות לרווחת הדיירים.
 - בניה בתקן חסכון אנרגטי משופר.
 - מרפסות שמש הכוללות מעקות זכוכית.
 - בנייה באלמנטים עם בידודי טרמי ואקוסטי.

- מפרט Comfort**
- דלת כניסה רב בריח פלדלת.
 - דלתות פנים יוקרתיות כגון לכן / שמנת / אגוז.
 - ריצוף 80/80 במבחר גוונים לבחירה.
 - אמבטיה וכלים סניטריים בסטנדרט גבוה.
 - אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים.
 - אלומיניום עם זיגוג כפול לכידוד.
 - ארונות BUILT-IN בחדרי רחצה כולל כוור.
 - חיפויי קרמיקה במקלחות במבחר דוגמאות, בגדלים משתנים.
 - תוספת דלת עץ בממ"ד בנוסף לדלת הביטחון.
 - תריס בממ"ד.

- מטבח**
- מטבח איכותי, גוף סנדוויץ', לבנה אירופה בציפוי פורמיקה פשתן.
 - פרזול Motion עם בולם "טריקה שקטה".
 - יחידת BUILT-IN לתנור ומיקרו.
 - קלפה עליונה.
 - כוור מטבח בהתקנה שטוחה.
 - משטח אבן קיסר לבחירה.
 - ברז פרח גבוה נשלף בעיצובים לבחירה.
 - נק' מים נוספת לתמי / 4 מקרר.
 - הכנה למדיח כלים.

- חשמל ומיזוג אוויר**
- לוח חשמל תלת פאזי 3X25.
 - בכל חדר מפסק מחליף למאור.
 - בכל חדר נק' תקשורת מחשב, TV וטלפון.
 - אינטרקום מסך צבעוני בכניסה לדירה.
 - אביזרים יוקרתיים מתוצרת גביס/בוטוצ'ינו או שווה ערך.
 - בכל הדירה תריסים חשמליים.
 - (למעט חדרים רטובים).
 - הכנה לחשמל חכם בכל הדירה.

- מפרט Sky Collection**
- מערכת מיזוג אוויר מלאה INVERTER.
 - נק' גז לחימום המים ע"י גז במסתור הכביסה לחמם מהיר.
 - אפשרות לפרקט למינציה בחדר שינה הורים.
 - אינטרפוף 4 דרך בחדר רחצה הורים.
 - נק' מים במרפסת.
 - ריצוף 100X100 / 60X120.
 - חיפוי קירות מקלחות באריחים בגודל 60X120.
 - חבילת עיצוב הכוללת פריסת ריצוף וחיפויי קירות.
 - תוספת חבילת שדרוג נקודות חשמל ותקשורת.

